



## สมาคมธุรกิจไทยในกัมพูชา (TBCC)

### ข่าวเด่นประจำสัปดาห์

#### โครงการก่อสร้างและการนำเข้าวัสดุก่อสร้าง ในกัมพูชaxyขยายตัวกว่าร้อยละ 50 ในปี 2019

รายงานประจำปี ของกระทรวงการจัดการที่ดิน ผังเมือง และการก่อสร้าง ระบุว่ามีการอนุมัติโครงการก่อสร้างรวม 4,446 โครงการในปี 2019 เพิ่มขึ้นร้อยละ 55 เมื่อเทียบกับปี 2018 ขณะที่มูลค่าการลงทุน 9.3 พันล้านดอลลาร์ เพิ่มขึ้นร้อยละ 78 และครอบคลุมพื้นที่มากกว่า 18.5 ล้าน ตร.ม. เพิ่มขึ้นร้อยละ 62 โครงการก่อสร้างทั้งหมดนี้ แบ่งเป็นโครงการก่อสร้างที่อยู่อาศัยจำนวน 3,732 โครงการ มูลค่าการลงทุน 3 พันล้านเหรียญสหรัฐ โครงการก่อสร้างโรงแรมจำนวน 66 โครงการ มูลค่าการลงทุน 586 ล้านเหรียญสหรัฐ การก่อสร้างเชิงพาณิชย์ 312 โครงการ มูลค่าการลงทุน 3.5 พันล้านเหรียญสหรัฐ และการก่อสร้างโรงงาน 121 โครงการ มูลค่าการลงทุน 1.1 พันล้านเหรียญสหรัฐ

โครงการก่อสร้างที่เพิ่มขึ้น ส่งผลให้กัมพูชาจำเป็นต้องนำเข้าวัสดุก่อสร้างมากขึ้นตามไปด้วย โดยรายงานจาก ธนาคารแห่งชาติของกัมพูชา (NBC) ระบุว่า กัมพูชานำเข้าของวัสดุก่อสร้างมูลค่ารวมกว่า 1.5 พันล้านเหรียญสหรัฐ ในปี 2019 โดยเป็นการนำเข้าเหล็กประมาณ 500 ล้านเหรียญสหรัฐ และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอื่นๆ ประมาณ 1 พันล้านเหรียญสหรัฐ เพิ่มขึ้นประมาณร้อยละ 50 เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปี 2018 ที่มีมูลค่าการนำเข้าประมาณ 1 พันล้านเหรียญสหรัฐ และแม้ว่าปัจจุบันกัมพูชามีโรงงานปูนซีเมนต์ 5 แห่งซึ่งสามารถผลิตได้ 8 ล้านตันต่อปี แต่ยังคงต้องมีการนำเข้าปูนซีเมนต์มูลค่ากว่า 100 ล้านเหรียญสหรัฐ ในปี 2019 เพิ่มขึ้นจาก 90 ล้านเหรียญสหรัฐ ในปี 2018

ทั้งนี้ธนาคารแห่งชาติกัมพูชากัมพูชาคาดการณ์ว่า ในปี 2020 เศรษฐกิจกัมพูชาจะเติบโตร้อยละ 7 ต่อปี และจะมีการนำเข้าสินค้าวัสดุก่อสร้างมูลค่าไม่ต่ำกว่า 2.4 พันล้านเหรียญสหรัฐ

\* \* \* \* \*

สมาคมธุรกิจไทยในกัมพูชา  
สัปดาห์ที่ 2 เดือนมกราคม 2020



## Thai Business Council in Cambodia (TBCC)

### Weekly News Update

#### **Building material import value and Construction projects increased 50 percent in 2019**

According to the report of the Ministry of Land Management, Urban Planning and Construction, 4,446 construction projects were approved in 2019, a 55 percent increase compared to 2018, while investment amounted to US\$9.3 billion, a 78 percent increase, and cover are over 18.5 million square meters, a 62 percent increase. These construction projects, including 3,732 projects residential with an investment amount of US\$3 billion, 66 hotel projects, 312 commercial projects with an investment amount to US\$3.5 billion respectively and 121 projects factory with US\$1.1 billion as an investment amount.

An increasing in construction projects led to more import value of construction material. According to report of National Bank of Cambodia (NBC) showed that the value of building materials imported into Cambodia to supply the construction sector is US\$1.5 billion in 2019. By importing approximately US\$500 million of steel and other construction materials approximately US\$1 billion, an increase of approximately 50 percent compared to the same period in 2018, with an import value of approximately US\$1 billion. Eventhough Cambodia currently has 5 cement plants that can produce 8 million tons per year, it still needs to import more than US\$100 million US dollars of cement in 2019, up from US\$90 million in 2018.

The National Bank of Cambodia (NBC) estimates that by 2020, Cambodia economy will grow by 7 percent per year and the imports of construction materials worth at least US\$ 2.4 billion.

\* \* \* \* \*

Thai Business Council in Cambodia

Week 2 of January 2020